

Протокол
общего собрания участников долевой собственности
земельного участка кадастровый номер 01:06:2800002:80, расположенный по
адресу: РФ, Республика Адыгея, Теучежский район, секция II, поле 2,3, территория
бывшего совхоза «Псекупс» секция секция III, поле 2, секция V, секция VI, поле 1,2,
секция VII, секция IX, секция X поле 1,2, секция XI, секция XII поле 1,2,3

Место проведения собрания: РФ, Республика Адыгея, Теучежский район, а.
Вочепший, ул. Ленина, 47, Вочепшийский ДК

Дата проведения собрания: 28 февраля 2023 года

Время проведения собрания: 11 часов 00 минут

В соответствии с требованиями ст. ст. 14, 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», проводится общее собрание участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером: **01:06:2800002:80, расположенный по адресу: РФ, Республика Адыгея, Теучежский район, секция II, поле 2,3, территория бывшего совхоза «Псекупс» секция секция III, поле 2, секция V, секция VI, поле 1,2, секция VII, секция IX, секция X поле 1,2, секция XI, секция XII поле 1,2,3.**

О месте и времени проведения общего собрания, а так же о повестке дня собрания, участники долевой собственности были извещены администрацией МО «Вочепшийское сельское поселение» Республики Адыгея посредством опубликования соответствующего сообщения в газете «Теучежские вести» № 86 от 26 октября 2022 г., а так же, посредством размещения объявления о проведении общего собрания на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования и на официальном сайте в сети «Интернет», не позднее, чем за сорок дней до дня проведения общего собрания.

Перед началом собрания, уполномоченным должностным лицом администрации «Вочепшийское сельское поселение» Республики Адыгея – Цей Нафсет Хусеновной, проверена явка участников общей долевой собственности. К участию в работе собрания и голосовании, допущены лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (нотариально удостоверенные доверенности), о чём составлен список участников долевой собственности земельного участка, присутствующих на общем собрании (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

В связи с тем, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером **01:06:2800002:80**, общее собрание является правомочным, если на собрании присутствуют участники долевой собственности земельного участка, владеющие более чем 50 % (пятьдесят процентов) долей всего земельного участка.

По результатам проверки документов у лиц, явившихся на собрание и подсчёта количества долей, уполномоченным должностным лицом администрации «Вочепшийское сельское поселение» Республики Адыгея – Цей Н.Х., объявлено, что на собрании присутствует участник общей долевой собственности владеющий 3/309 земельных долей, что составляет менее 50 % долей от общего числа земельных долей участка, общее собрание считается неправомочным и не может принимать решения по вопросам повестки дня, поскольку количество присутствующих на нем участников долевой собственности, менее чем 50 % их общего числа.

Таким образом кворум для проведения собрания отсутствует.

Настоящий протокол общего собрания составлен в двух экземплярах: экземпляр № 1 хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание; экземпляр № 2 хранится в администрации МО «Вочепшийское сельское поселение» Республики Адыгея.

Приложения к протоколу:

1. Список участников долевой собственности земельного участка, присутствующих на общем собрании (Приложение № 1);

**Уполномоченное должностное лицо
администрации «Вочепшийское сельское поселение»
Республики Адыгея**



Цей Н.Х.